



Ekonomikas ministrijas
Būvniecības un mājokļu politikas departamenta direktorei
Ilzei Ošai
Brīvības iela 55, Rīga, LV - 1519

Rīga, 2014. gada 26. februāris
Nr. 2014/AL- 005

Par Ministru kabineta noteikumu projektu „Vispārīgie būvnoteikumi”

Sabiedriskās politikas centrs PROVIDUS (turpmāk – PROVIDUS) ir iepazinies ar precizēto Ministru kabineta noteikumu projektu „Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk – VBN) un sniedz savu atzinumu:

1) PROVIDUS norāda, ka **VBN 17.punkts** attiecībā uz lēmuma par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu sastāvdaļā ir neskaidrs, jo faktiski paskaidro administratīvajā aktā obligāti ietveramo sastāvdaļu saturu, ko nosaka Administratīvā procesa likums. PROVIDUS iesaka pārveidot 17.punktu šādā redakcijā:

17. Būvvalde lēmumā par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu norāda:

2) PROVIDUS norāda, ka **VBN 56.punkts** nav pietiekami skaidrs un saprotams un proti, nav skaidrs, kad tieši būvatļauja zaudē spēku, ja būvniecības ierosinātās neizpilda nosacījumus. PROVIDUS uzskata, konstatējot pārkāpumu, būvvaldei jāatceļ būvatļauja, nevis tā zaudē spēku, jo nav skaidrs no kura brīža tā zaudē spēku – no fakta konstatācijas brīža, no nosacījumu izpildei iztecējušā laika brīža, utt.

3) PROVIDUS norāda, ka **VBN 59.punkta** pēdējais teikums ir neskaidrs, jo nav skaidrs, kuras institūcijas lēmumu izpildes laiks vai spēkā esamības laiks netiek ieskaitīts maksimālajā būvdarbu veikšanas ilgumā. PROVIDUS lūdz precizēt minēto punktu.

4) PROVIDUS norāda, ka **VBN 75 punktā** paredzētais noteikums pārreģistrēt būvatļauju, ja mainās būvniecības ierosinātājs, ir nesamērīgs. PROVIDUS norāda, ka samērīgāk un jēgpilnāk būtu paredzēt, ka jāizdara izmaiņas saņemtajā būvatļaujā, nevis uzlikt par pienākumu pārreģistrēt būvatļauju, jo šādā situācijā neskaidrs ir jautājums vai pārreģistrācija nozīmē jaunu būvatļauju un vai atkal jāveic sabiedrības informēšana un kā tas notiek.

5) PROVIDUS iesaka papildināt VBN 76.punktu, nosakot to šādā redakcijā:

76. Būvvalde var apturēt **būvdarbus** vai atcelt būvatļauju, ja:

Ar cieņu,

Agnese Lešinska,
Sabiedriskās politikas centra PROVIDUS
Juriste/projektu vadītāja



Alberta iela 13, Rīga, LV 1010
Tālrunis: 67039251 Fakss: 67039244
www.providus.lv

Vienotais Reģ. Nr. UR 40003613479
"Swedbank" AS, SWIFT: HABALV22
IBAN LVL: LV41HABA0551004719008